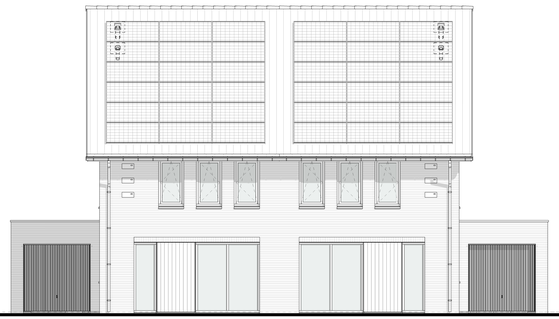
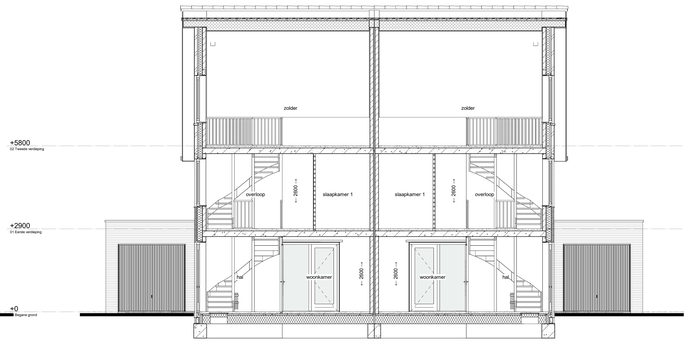
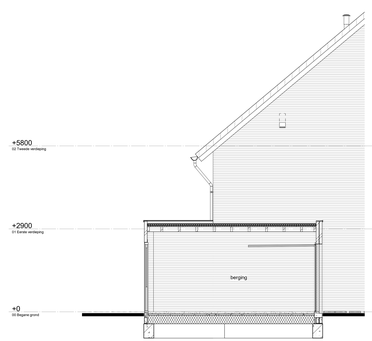


Voorgevel
1 : 50

Rechtergevel
1 : 50



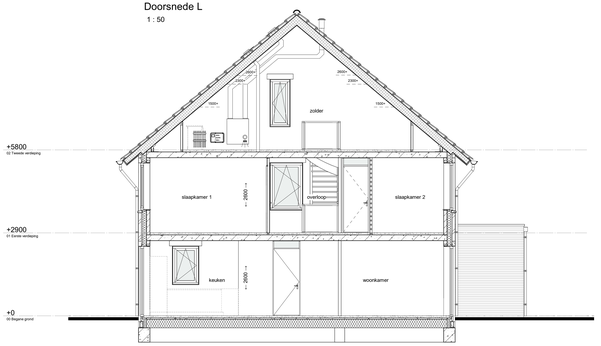

Doorsnede L
1 : 50



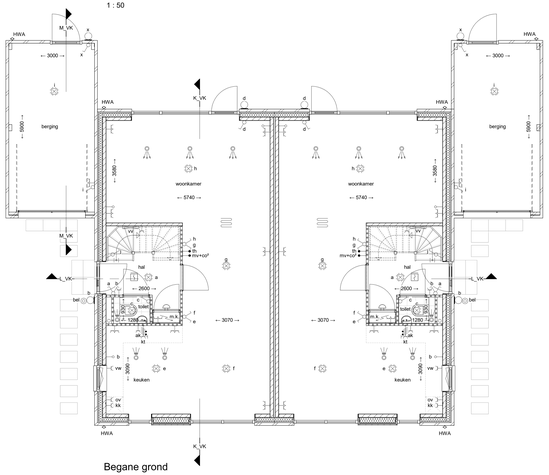

Doorsnede M
1 : 50

Achtergevel
1 : 50

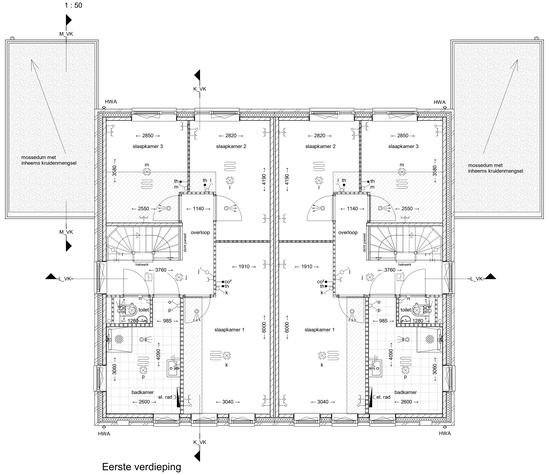
Linkergevel
1 : 50



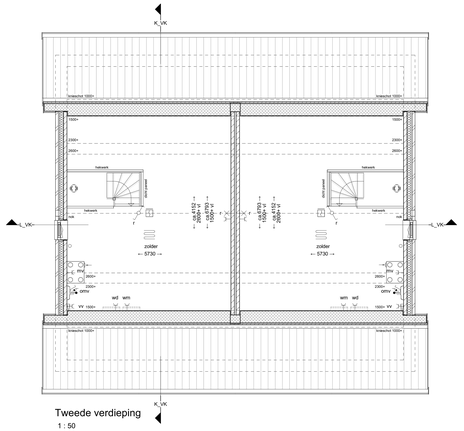

Doorsnede K
1 : 50



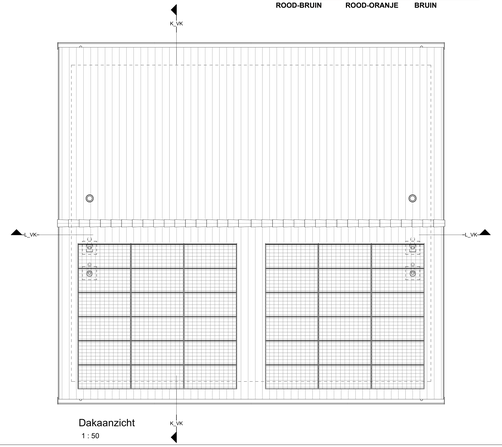

Begane grond
1 : 50




Eerste verdieping
1 : 50




Tweede verdieping
1 : 50




Dakaanzicht
1 : 50

**Beschikbare kleuren metselwerk**

ROOD-BRUIN | ROOD-ORANJE | BRUIN

## Algemeen / disclaimer

Deze verkooptekening geeft een goed beeld van de woningen. De genoemde maten zijn circa maten. Indien de maatvoering tussen wanden en verdiepingen wordt aangegeven, is daarbij nog geen rekening gehouden met de uiteindelijke afwerking. Deze verkoopmaten kunnen daardoor afwijken van de uiteindelijke maatbladmaten. In verband met de nauwkeurige uitwerking van de details, constructies, maatvoering materialen, e.d. kunnen er afwijkingen ontstaan in de maatvoering. Deze afwijkingen geven geen aanleiding tot verrekening. Aan in de tekening gegeven maatvoering kunnen geen rechten worden ontleend.

Maatvoering op deze tekening is onder voorbehoud van kleine wijzigingen tijdens de uitvoering en exclusief wandafwerking.

De aangegeven positie van de aansluitpunten in schakelaars is onder voorbehoud van kleine wijzigingen tijdens de uitvoering.

De aangegeven positie van de installaties en afzuigunsten is onder voorbehoud van kleine wijzigingen tijdens de uitvoering.

De op tekening aangegeven huishoudelijke apparaten zoals wasmachine, losse kasten en meubilair etc. behoren niet tot de levering van Kelderman Bouw.

Inbraakwerendheid hang- en sluitwerk ramen en deuren voldoen aan weerstandsklasse 2.

Voor kleuren en materiaalspecificaties wordt verwezen naar de technische omschrijving en kleuren- en materiaalstaat.

## Renvooi Bouwkundig

- metselwerk
- isolatie
- kalkzandsteen
- beton prefab
- beton in het werk gestort
- binnenwand
- binnenwand (gipsblokwand)
- dekvloer
- binnendeurkozijn
- binnendeurkozijn zonder bovenlicht
- MV afzuigpunt
- MV toevoerpunt
- HWA-D
- radiator
- convector
- vloerverwarming
- neiddraad glad/watsa
- verdeler vloerverwarming
- meterkast
- MV unit
- MV unit met WTW
- opstelplaats wasmachine, meteaseer, wasdroger
- neiddraad vleermuis

## Renvooi (brand)Veiligheid

- optische rookmelder volgens NEN2555

## Renvooi Elektra

- schakelaar enkel
- schakelaar enkel dimmer
- schakelaar enkel spatwaterdicht
- schakelaar kruis
- schakelaar serie
- schakelaar serie dimmer
- schakelaar wissel
- schakelaar wissel 2-polig
- schakelaar wissel spatwaterdicht
- schakelaar zonwering
- wandcontactdoos
- wandcontactdoos waterdicht
- wandcontactdoos 2-voudig
- wandcontactdoos 2-voudig verticaal
- wandcontactdoos 2 fase
- wandcontactdoos 3 fase
- datapunt enkel
- datapunt dubbel
- aansluitpunt inbakbraad
- aansluitpunt bedraad
- aansluitpunt wifi
- aansluitpunt
- aansluitpunt 2 fase
- aansluitpunt 3 fase
- aarde
- aardmar
- lichtpunt met armatuur
- lichtpunt met armatuur spatwaterdicht
- centraalstuw
- lichtpunt zonder armatuur
- noodverlichtings armatuur
- wandlichtpunt met armatuur
- wandlichtpunt met armatuur en schemerschakelaar
- wandlichtpunt zonder armatuur

## Renvooi Communicatie

- beltrukker
- beltoninvanger

## Afkortingen

| | | | |
|---|---|---|---|
| AK | afzuigkap | PV | zonnecmel PV-panelen |
| BOI | boiler | RAD | radiator |
| CO2 | CO2 sensor | SL | standleiding |
| CO | combi-cruven | VV | verdeler vloerverwarming |
| Th | thermostaat | WTW | mechanische ventilatie met warmteterugwinning |
| KT | kooktoestel | WM | wasmachine |
| KK | koelkast | | |


KELDERMAN BOUW

Project: 11 woningen Flore plot-11 Groesgoorn Vreewerdaal
Architect: Jan Bloemendal
Ontwikkelaar: LATEI
Onderwerp: Verkoopsttekening Tweekapper bvn 10 en 11
Schaal: 1 : 50
Datum: 18-04-2025
Blad nr.: VK-1203